

Informationspflicht / Transparenzpflicht gemäß Art. 13 DSGVO

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können.

<p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen sowie des Datenschutzbeauftragten</p>	<p>Verantwortlicher: AfW Immobilien GmbH Matthias Henschel Kapellenstraße 3 04315 Leipzig Tel.: 0341 27199780 E-Mail: m.henschel@afw-immobilien.de</p> <p>Datenschutzbeauftragter: Matthias Henschel Kapellenstraße 3 04315 Leipzig Tel.: 0341 27199780 E-Mail: m.henschel@afw-immobilien.de</p>
<p>Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage</p>	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zur Erfüllung vorvertraglicher Verpflichtungen (Verkauf und Vermietung) sowie zur Vertragserfüllung mietrechtlicher Verpflichtungen (Verwaltung)</p>
<p>Kategorie der Daten</p>	<p>Folgende personenbezogene Daten werden von Mietinteressenten erhoben: Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Geburtsdatum, Beruf, Arbeitgeber, Einkommen, lfd. finanzielle Verpflichtungen</p> <p>Folgende personenbezogene Daten werden von Kaufinteressenten erhoben: Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Geburtsdatum, Personalausweisdaten, steuerliche Identifikationsnummer</p> <p>Folgende personenbezogene Daten werden von Mietern erhoben: Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Geburtsdatum, Bankdaten</p>

Empfänger der Daten	<p>Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt.</p> <p>Daten von Mietinteressenten: Vermieter</p> <p>Daten von Kaufinteressenten: Verkäufer, Notariat</p> <p>Daten von Mietern: Vermieter, Messdienstleister, Handwerker, Rechtsanwälte</p>
Dauer der Speicherung	<p>Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), nach Handelsrecht (6 Jahre), nach Steuerrecht (10 Jahre), oder nach Makler- und Bauträgerverordnung (5 Jahre), dem entgegenstehen.</p>
Recht auf Auskunft	<p>Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre bei uns gespeicherten Daten zu verlangen.</p>
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	<p>Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.</p>
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	<p>Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.</p>
Recht auf Widerruf der Einwilligung	<p>Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig</p>
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	<p>Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.</p>
Recht auf Übertragung der Daten	<p>Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.</p>

Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquelle	Formular "Mietabsichtserklärung" Formular "Selbstauskunft" Formular "Kaufabsichtserklärung" Kontaktformular "Immobilienscout24.de"
automatisierte Entscheidungsfindung	Es erfolgt keine automatisierte Entscheidungsfindung