W O H N U N G S A N G E B O T

Angaben zum Objekt

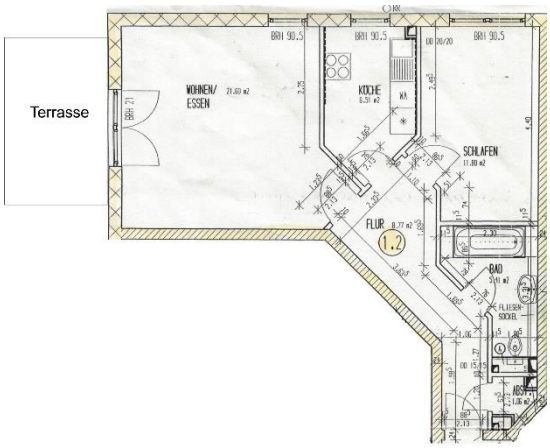
Anschrift	Bergahornstraße 9
Stadtteil	04319 Leipzig-Engelsdorf
Bauart	Neubau

Angaben zur Wohnung

Zimmer	2 Zimmer
Etage	Erdgeschoss, WE 0.2
Wohnfläche	ca. 56,60 m²
Ausstattung	neu renovierte Wohnung, Küche mit Bodenfliesen und Fliesenspiegel, neu saniertes, modern gefliestes innenliegendes Bad mit Dusche und WM-Anschluss, Wohnräume und Flur mit Echtholz-Parkettboden, alle Räume mit Raufasertapete weiß tapeziert, Innentüren weiß lackiert, Terrasse, Außenjalousien, Kellerbox, Stellplatz optional anmietbar für 25,- EUR mtl.

Angaben zum Mietpreis

Kaltmiete	445,00	€
Betriebskosten	140,00	€
Gesamtmiete	585,00	€
Kaution	890,00	€



Bemerkungen

Freistehendes Mehrfamilienhaus mit gewachsener Hausgemeinschaft, ruhige Seitenstraße am Rand einer EFH-Siedlung, viel Wohngrün im Umfeld, sehr gute Infrastruktur in der unmittelbaren Umgebung, das Paunsdorf-Center ist fußläufig in 10 Minuten erreichbar

Kontakt

Ansprechpartner	Matthias Henschel	Telefon	(0341) 271 99 78 1
Anschrift	Kapellenstraße 3 04315 Leipzig	Fax	(0341) 271 99 78 9
Email	m.henschel@afw-immobilien.de		
Homepage	www.afw-immobilien.de		

Hinweis

Dieses Wohnungsangebot erfolgt freibleibend. Der Abschluss eines Mietvertrages erfordert die Zustimmung des Eigentümers, welche pauschal nicht zugesichert werden kann. Die Aussagen in diesem Exposé basieren auf Angaben des Eigentümers, die AfW Immobilien GmbH übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit.